

ROMÂNIA



**MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL OLT**

Se transmite prin poșta electronică

Nesecret
Nr. 33079
din 20.10.2023
Exemplar nr. 1/1

Către,

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI, ORAȘULUI, COMUNEI (TOATE)
ÎN ATENȚIA DOAMNEI/DOMNULUI PRIMAR**

SPRE ȘTIINȚĂ: DOAMNEI/DOMNULUI SECRETAR GENERAL

La data de 16.05.2023 s-a publicat în Monitorul Oficial al României nr. 419/2023 Legea 123/2023 privind modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, care aduce o modificare substanțială și de mare importanță pentru cei care nu se mai încadrau în limitele temporale ale Legii nr. 18/1991 pentru obținerea unui titlu de proprietate.

Modificarea este de interes pentru cei care nu au predat teren la CAP și nici nu li s-a preluat teren, permițându-le fie direct, fie prin moștenitori, să solicite emiterea unui titlu de proprietate **în termen de 6 luni (termen de decădere) de la momentul intrării în vigoare a Legii 123/2023-19.05.2023**, sub condiția de a figura în registrul agricol (cel mai adesea), să aibă acele terenuri pe rolul fiscal, să nu se fi deschis carte funciară aferentă imobilului-teren în baza Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și terenul să nu fi făcut obiectul unei alte cereri de reconstituire/constituire a dreptului de proprietate sau chiar al unui titlu de proprietate deja emis.

În aceste condiții, menționăm că termenul limită de depunere a cererilor este data de 18 noiembrie 2023.

Cererea urmează a fi depusă personal sau prin poștă, cu confirmare de primire, la primăria localității în a cărei rază teritorială se află terenul.

Pe cale de consecință, vă adresăm rugămintea de a întreprinde demersurile necesare pentru a vă asigura că toți cetățenii sunt informați cu privire la acest act normativ, cu indicarea în mod special a termenului limită de depunere a eventualelor cereri (**18 noiembrie 2023**).

Vă mulțumim pentru colaborare!

Cu stimă,

P R E F E C T

Mario-Lucian DE MEZZO



SECRETAR GENERAL

Iulia Georgiana Truică

Șef Serviciu
Verificarea Legalității,
a Aplicării Actelor Normative
Nicoleta Șerban